TRANSPORDIAMET

Inna Volkova
OÜ Argrov Projekt
dikun@argrov.ee

Teie 15.06.2026

Meie 13.07.2026 nr 7.1-2/26/10465-2

Ühisveevärgi projekti töö nr 26012_PP kooskõlastusest keeldumine ja nõuete esitamine ehitusprojektile riigitee nr 13103 maaüksuste piirides ja tee kaitsevööndis Kiviõli linnas Ida-Virumaal

Esitasite kooskõlastamisele ühisveevärgi ehitusprojekti, OÜ Argov Projekt töö nr 26013_PP „Kinnistu Graniidi tn 35 ühisveevärgi liitumispunkti projekteerimine ja rajamine“ (edaspidi projekt) põhiprojekti staadiumis Kiviõli linnas Lüganuse vallas Ida-Virumaal.

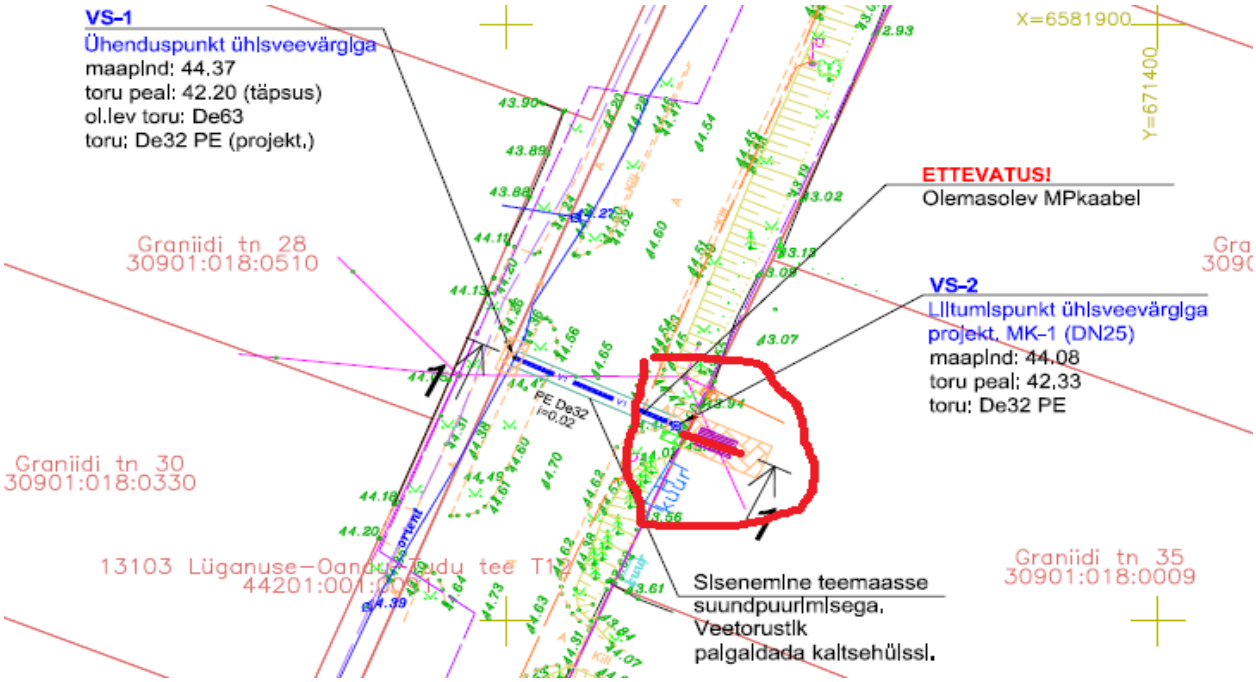
Projekti ja dokumentide järgi ette nähtud ehitada veetorustikud koos sinna juurde kuuluvate ehitistega (edaspidi tehnovõrgud) Kiviõli linnas Ida-Virumaal. Projekti jooniste järgi jäävad kavandatavad tehnovõrgud riigitee nr 13103 Lüganuse – Oandu – Tudu tee km 3,32 tee piiridesse (teemaale) ja tee kaitsevööndisse.

Projekteerimistingimuste menetlusse Transpordiametit ei ole kaasatud.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 13, § 19, § 24, § 42, § 70, § 71, § 72, § 92, § 97, § 99 ning Transpordiameti põhimääruse, **ei kooskõlasta** Transpordiamet esitatud ehitusprojekti ja **esitame märkused ja nõuded** Projekti täiendamiseks riigitee tee piirides (teemaal) ja tee kaitsevööndis (EhS § 99 lg 3):

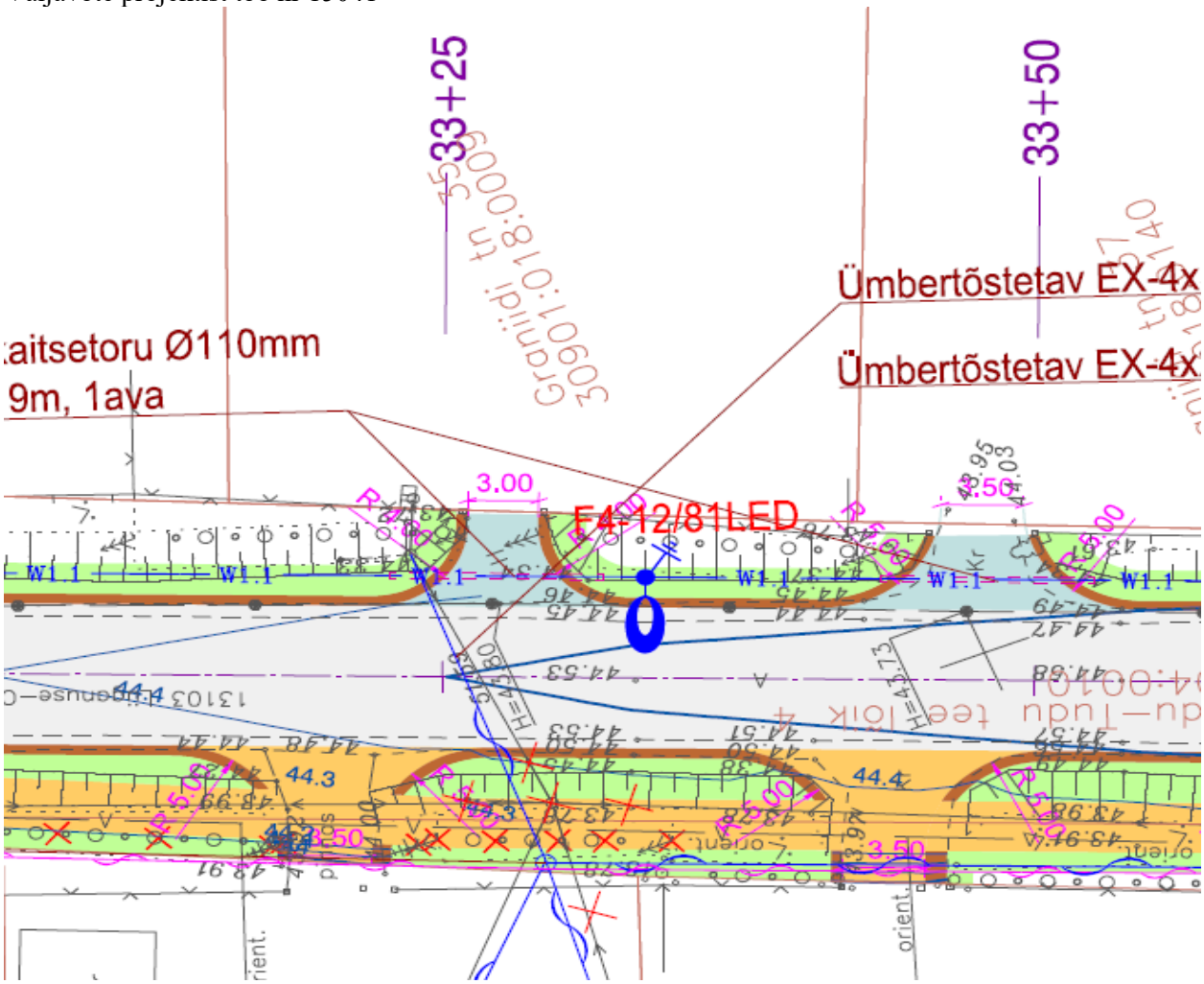
1. Ehitusprojekt peab olema selline, et selle kohaselt ehitatav ehitis vastaks nõuetele, sealhulgas arvestaks ehitise sobivust, kasutatavust ja korrashoiu vajadust. Ehitusprojekti koostamisel tuleb arvesse võtta ka ehitise asukohaga seonduvaid asjaolusid ja kitsendusi (Nõuded ehitusprojektile[1]; EhS § 13 lg 3) sh riigitee püsivust ja toimimist.
2. Projekt tuleb koostada vastavalt selle ehitise ja tehnovõrgu projekteerimisnormidele ja riigiteede tee piirides Tee projekteerimise normidele (EhS § 99 lg 4).
3. Tehnovõrkude projekteerimisel ja ehitustöödel riigiteede piirides tuleb juhinduda Transpordiameti tüüpnõuetest: „Nõuded tehnovõrkude teemaale paigaldamise kavandamisel“ (Nõuded) , asub: https://transpordiamet.ee/maanteed-veeteed-ohuruum/tee-ehitus/juhendid#tehnovrgud .
4. Kaevetöödel ja lahtiste kaevikute kavandamisel tuleb juhinduda Tööinspektsiooni juhendist „Tööohutus ehitusplatsil, 2022“, asub: https://www.ti.ee/ennetus-ja-teave/infomaterjalid/trukised
5. Varisemisnurk millega me tehnovõrkude paigaldamisel kaevetöödel piki teed nõustume (mitte järsem) on 1:3/4 (53°) eeldades A-tüüpi pinnast vt „Tööohutus ehitusplatsil).
6. **Märkused Projekti töö nr 26013_PP kohta:**

6.1. Asendiplaani joonisel leht VKV-4-01-1 peab sõlm VS-2 jääma maksimaalselt teemaa piirile ja torustik sõlmest VS-2 tuleb pikendada 2-3m Graniidi tn 35 maaüksusele, siis ei pea liituja oma ehitustöödega tulema riigitee teemaale ja lahtised kaevetööd peavad jääma Graniidi tn 35 maaüksusele



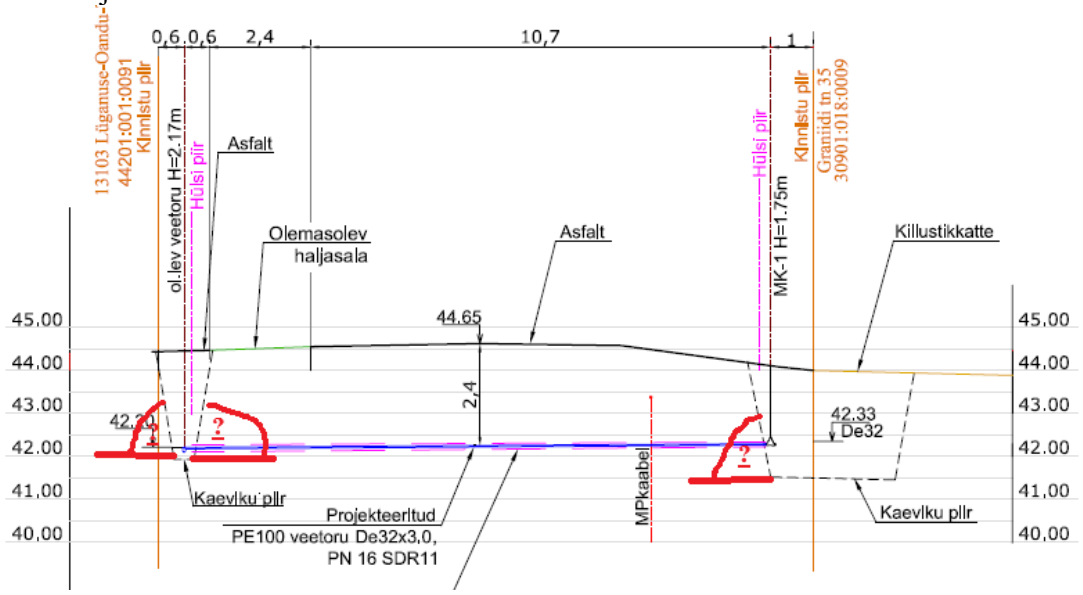
6.2. Riigitee teemaal jalgtee taastamise joonised peab olema koostatud pädeva inseneri (teedeehituse projekteerimine) poolt (EhS § 23, § 24) ja katendi taastamise konstruktsioon ning nõuded materjalidele tuleb võtta Transpordiamete teeremondi projektist, Reaalprojekt OÜ töö nr 15041 (lisatud).

Väljavõte projektist töö nr 15041

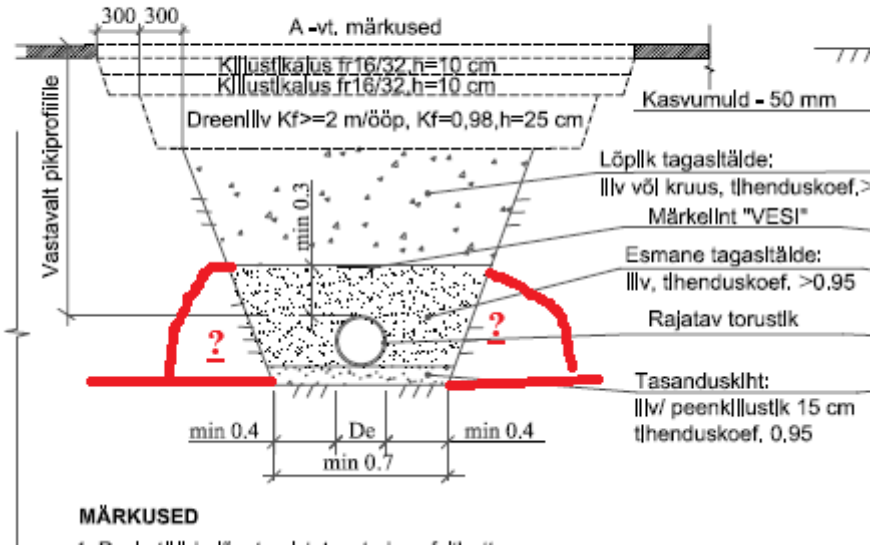


6.3. Asendiplaanile tuleb kanda katendite taastamise ulatus riigitee tee piirides ning lisada 3 ristlõikejoonist

6.4. Ristlõike joonistel tuleb näidata varisemisnurgad (nõustume nurgaga 53° ja astmetega 30 cm) ning vertikaalne ja horisontaalne mõõtahel arvestades varisemisnurka 53°.



ASFALTKATTE TAASTAMINE



MÄRKUSED

6.5. Ei nõustu IKÕ alaga 61,00 m^2 – nõustume IKÕ alaga +/- 1,0 m torustiku välisseinast vasakule/paremale poole – palume parandada.

Palun esitada korrigeeritud, täiendatud projektid ja lahendus lähtuvalt ülaltoodud märkustest uuesti kooskõlastamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Arvo Veltri
peaspetsialist
planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: 26013_PP_v01_Graniidi5.asice; P15041_Seletuskiri.zip;

Arvo Veltri
5164006, Arvo.Veltri@transpordiamet.ee